

نمونه شکایت نامه (شکواییه) جعل امضا و فروش مال غیر

شماره رایانه ۱۶رقمی									
تاریخ..... شماره پرونده.....									
بسمه تعالی برگ شکوائیه									
نام خانوادگی/ نام شخصیت حقوقی/ نام شرکت		نام پدر / نوع شرکت		تاریخ تولد / ثبت		شماره شناسنامه/ثبت		شماره ملی	
نام		نام پدر		تاریخ تولد / ثبت		شماره شناسنامه/ثبت		شماره ملی	
جنسیت		دین		شغل		تلفن ثابت		آدرس پست الکترونیک	
زن		ایرانی							
مرد		غیر ایرانی		غیر اسلام					
شهرستان		بخش		آدرس دقیق به تفکیک خیابان، کوچه، پلاک، واحد					
کد پستی				کد پستی ده رقمی					
نام		نام خانوادگی		نام پدر		آدرس پست الکترونیک		شماره ملی	
شهرستان		بخش		آدرس دقیق به تفکیک خیابان، کوچه، پلاک، واحد					
کد پستی				کد پستی ده رقمی					
نام		نام خانوادگی/ نام شخصیت حقوقی/ نام شرکت		نام پدر / نوع شرکت		تاریخ تولد / ثبت		شماره ملی	
نام		نام خانوادگی		نام پدر		تاریخ تولد / ثبت		شماره ملی	
جنسیت		دین		شغل		تلفن ثابت		آدرس پست الکترونیک	
زن		ایرانی							
مرد		غیر ایرانی		غیر اسلام					
شهرستان		بخش		آدرس دقیق به تفکیک خیابان، کوچه، پلاک، واحد					
کد پستی				کد پستی ده رقمی					
موضوع									
تاریخ وقوع جرم: ساعت روز ماه سال محل وقوع جرم:									
دادستان محترم عمومی و انقلاب شهرستان									
با عرض سلام و احترام به استحضار مقام محترم قضایی می‌رساند:									
اینجانب مالک ملک مسکونی به نشانی و کد پستی و شماره ثبتی می‌باشم؛ ملک فوق الذکر به مدت یکسال از تاریخ لغایت به موجب اجاره نامه شماره در اختیار مشتکی عنه آقا/خانم قرار داشته است. اینجانب در تاریخ اتمام مدت اجاره در تاریخ به منظور تعیین و تکلیف وضعیت اعتبار اجاره نامه پایان یافته به آدرس فوق مراجعه نموده، که با آقا/خانم مواجه گردیدم؛ ایشان مدعی شدند که ملک مزبور را طی قولنامه ای از مشتکی عنه در تاریخ به مبلغ خریداری نموده و بنا بر این است پس از تنظیم سند رسمی در یکی از دفاتر اسناد رسمی مابقی ثمن قرارداد به مبلغ به ایشان پرداخت نماید. با رویت قولنامه کاشف بعمل آمد که مشتکی عنه با جعل امضاء اینجانب اقدام به فروش عین مستأجره نموده است. لذا با عنایت به شرح واقعه و با توجه به ادله اینجانب مبنی بر الف- سند مالکیت، ب- شهادت شهود، پ- و همچنین با توجه به اینکه فعل ارتكابی مشتکی عنه از مصادیق محرز مادنتین ۵۳۶ و ۵۲۳ قانون مجازات اسلامی می‌باشد، تعقیب و مجازات مشتکی عنه به اتهام جعل امضاء و نیز تمامی خسارات و هزینه ها، از جمله اجرت اضافی عین مستأجره، هرگونه تغییر ماهیتی بنا، حق الوکاله وکیل و را استدعا دارم. رأساً به منظور تعدی و تفریط در ملک مورد ادعا، تقاضای صدور و اجرای فوری تأمین خواسته خویش را بعرض می‌رسانم.									
محل امضاء - اثر انگشت									
محل نقش تمبر									
ریاست محترم شعبه دادگاه رسیدگی فرمایند.									
نام و نام خانوادگی مقام ارجاع کننده تاریخ امضاء									

توجه ۱: چنانچه شرح شکایت بیش از صفحه حاضر باشد از صفحات مخصوص ادامه شرح شکایت استفاده شود.

توجه ۲: در صورت وجود گواه اسامی، مشخصات و محل اقامت آنان در ذیل شکایت نوشته شود.

توجه ۳: در صورت تمایل به ابلاغ الکترونیکی شماره تلفن همراه و آدرس پست الکترونیکی خود را درج نمایید.