

نمونه شکایت نامه (شکواییه) تصرف عدوانی توسط سرایدار یا کسی که متعهد به مراقبت از ملک است

بسمه تعالی
برگ شکوائیهتاریخ:.....
شماره پرونده:.....

شاکي	نام	نام خانوادگی / نام شخصیت حقوقی / نام شرکت		نام پدر / نوع شرکت		تاریخ تولد / ثبت	شماره شناسنامه/ثبت	شماره ملی
	جنسیت	تابعیت	دین	شغل	تلفن ثابت	تلفن همراه		آدرس پست الکترونیک
	زن مرد	ایرانی غیر ایرانی	اسلام غیر اسلام					
	آدرس دقیق پستی	شهرستان	بخش	آدرس دقیق به تفکیک خیابان، کوچه، پلاک، واحد				کد پستی ده رقمی
وکيل قيم ولی وصي	نام	نام خانوادگی		نام پدر		آدرس پست الکترونیک		شماره ملی
	جنسیت	تابعیت	دین	شغل	تلفن ثابت	تلفن همراه		آدرس پست الکترونیک
	زن مرد	ایرانی غیر ایرانی	اسلام غیر اسلام					
	آدرس دقیق پستی	شهرستان	بخش	آدرس دقیق به تفکیک خیابان، کوچه، پلاک، واحد				کد پستی ده رقمی
مشتكي عنه (متهم)	نام	نام خانوادگی / نام شخصیت حقوقی / نام شرکت		نام پدر / نوع شرکت		تاریخ تولد / ثبت	شماره شناسنامه/ثبت	شماره ملی
	جنسیت	تابعیت	دین	شغل	تلفن ثابت	تلفن همراه		آدرس پست الکترونیک
	زن مرد	ایرانی غیر ایرانی	اسلام غیر اسلام					
	آدرس دقیق پستی	شهرستان	بخش	آدرس دقیق به تفکیک خیابان، کوچه، پلاک، واحد				کد پستی ده رقمی
موضوع								
تاریخ وقوع جرم: _____ ساعت _____ روز _____ ماه _____ سال								
محل وقوع جرم: _____								
دادستان محترم عمومی و انقلاب شهرستان با عرض سلام و ادب اینجانب مدت ... پیش جهت مراقبت از ملک خود که یک ... در شهر ... بوده و دارای مشخصات ... بود یک آگهی استخدامی چاپ نمودم و در نتیجه ی چاپ آگهی و پرس و جوی خود با ... آشنا شدم و ایشان را جهت امور ... استخدام کردم متهم به مدت ... در ... بنده مشغول تا این که در تاریخ ... اینجانب به دلیل ... از ایشان تقاضا نمودم که ... بنده را تخلیه کند اما متأسفانه نام برده، ... را تصرف کرده و از تخلیه ی آن خودداری می کند بنا بر این بنده اظهار نامه ای در تاریخ ... به شماره ی ... به نام برده ارسال کردم و طی اظهار نامه ی مذکور تخلیه ی ملک خود را از وی مطالبه نمودم اما مشتکی عنه به آن هیچ پاسخی نداده و هیچ اقدامی جهت همکاری با بنده انجام ندادند لذا با عنایت به شرح فوق الذکر و ادله ی اینجانب که شامل اظهار نامه و اسناد و مدارک مبنی بر اثبات مالکیت اینجانب و شهادت شهود و ... می باشد و نیز با نظر به این که فعل ارتكابی مشتکی عنه واجد وصف مجرمانه ی تصرف عدوانی می باشد با استناد به ماده ی ۶۹۰ قانون مجازات اسلامی تعزیرات و مجازات های باز دارنده تعقیب کیفری و مجازات نام برده مورد استدعا می باشد و همچنین از آن جایی که خسارت های وارد شده به اینجانب مبلغ ... ریال می باشد بدوا تقاضای صدور و اجرای فوری تامین خواسته را دارم								
محل امضاء - اثر انگشت								
ریاست محترم شعبه			دادگاه			رسیدگی فرمایند.		
نام و نام خانوادگی مقام ارجاع کننده			تاریخ			امضاء		
						محل نقش تمپر		

توجه ۱: چنانچه شرح شکایت بیش از صفحه حاضر باشد از صفحات مخصوص ادامه شرح شکایت استفاده شود.

توجه ۲: در صورت وجود گواه اسامی، مشخصات و محل اقامت آنان در ذیل شکایت نوشته شود.

توجه ۳: در صورت تمایل به ابلاغ الکترونیکی شماره تلفن همراه و آدرس پست الکترونیکی خود را درج نمایید.