

نمونه دادخواست صدور حکم مبنی بر الزام خوانده به تأدیه منافع یک قطعه باغ مثمر بر اساس شرط ضمن عقد ازدواج

مشخصات طرفین	نام	نام خانوادگی	نام پدر	شغل	محل اقامت
خواهان	مشخصات زوجه				
خوانده	مشخصات زوج				
وکیل یا نماینده قانونی	مشخصات وکیل دادگستری				
تعیین خواسته و بهای آن	صدور حکم مبنی بر الزام خوانده به تأدیه منافع یک قطعه باغ مثمر با پلاک ثبتی به شماره ... واقع در ...				
دلائل و منضمات دادخواست	۱- تصویر مصدق عقدنامه رسمی به شماره ... دفتر اسناد رسمی ثبت ازدواج شماره ... تهران ۲- تصویر مصدق شناسنامه زوجه ۳- تصویر مصدق شناسنامه فرزند مشترک ۴- شهادت شهود ۵- تحقیق و معاینه محل ۶- اظهارنامه ۷- وکالتنامه				
ریاست محترم مجتمع قضایی خانواده سلام علیکم؛ احتراماً اینجانب وکیل خواهان، نکات ذیل را به استحضار میرساند: اولاً؛ با عنایت به اینکه مستند به تصویر مصدق عقدنامه رسمی پیوستی رابطه زوجیت دائم فیما بین موکل و خوانده محترم محرز و مسلم است. ثانیاً؛ با توجه به اینکه خوانده، در قسمت سایر شروط ضمن عقد نکاح مندرج در قبالة نکاحیه، متعهد گردید که علاوه بر تأدیه مهریه، استیفاء منافع یک قطعه باغ مثمر با پلاک ثبتی به شماره ... واقع در ... را به موکله واگذار نماید. ثانیاً مکرر؛ با توجه به اینکه خوانده، در تعهدنامه عادی مورخ ... در حضور شهود، متعهد گردید که علاوه بر تأدیه مهریه، استیفاء منافع یک قطعه باغ مثمر با پلاک ثبتی به شماره ... واقع در ... را به موکله واگذار نماید و شهود مذکور عبارتند از: الف) جناب آقای ... فرزند ... به شماره شناسنامه ... صادره از ... متولد ... به نشانی ... ب) جناب آقای ... فرزند ... به شماره شناسنامه ... صادره از ... متولد ... به نشانی ... ج) جناب آقای ... فرزند ... به شماره شناسنامه ... صادره از ... متولد ... به نشانی ... د) جناب آقای ... فرزند ... به شماره شناسنامه ... صادره از ... متولد ... به نشانی ... ثالثاً؛ با نظر به اینکه خوانده - پس از وقوع عقد نکاح - از ایفاء تعهد مذکور، بطور کلی، منصرف شده و من غیر حق، از انتقال منافع مذکور به موکله، امتناع می‌ورزد. لذا موارد ذیل مورد استدعاست: ۱- در صورت عدم اقرار خوانده محترم در اولین جلسه دادرسی مبنی بر انکار انتقال منافع یک قطعه باغ مثمر با پلاک ثبتی به شماره ... واقع در ... به موکله، صدور قرار استماع شهادت شهود، وفق مواد ۲۲۹ لغایت ۲۴۷ ق.ا.د.م. ۲- در ماهیت دعوی، صدور حکم مبنی بر الزام خوانده به تأدیه منافع یک قطعه باغ مثمر با پلاک ثبتی به شماره ... واقع در ...، وفق مادتین ۲۱۹ و ۲۲۱ قانون مدنی و همچنین الزام خوانده به پرداخت هزینه دادرسی و حق الوکاله وکیل دادگستری، وفق مادتین ۵۱۵ و ۵۱۹ قانون آئین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی و قاعده تسبیب. با تقدیم شایسته‌ترین احترامات وکیل خواهان					