

نمونه اظهارنامه فسخ معامله به لحاظ غبن فاحش

بسمه تعالی

برگ اظهارنامه

تاریخ

شماره

پیوست

مشخصات و اقامتگاه مخاطب	موضوع اظهارنامه	مشخصات و اقامتگاه اظهارکننده
(مشخصات کامل فروشنده)	اعلام مراتب فسخ معامله به لحاظ غبن فاحش	(مشخصات کامل خریدار)
خلاصه پاسخ		خلاصه اظهارات مخاطب محترم جناب آقای / خانم با سلام ، احتراما ، همانطوریکه مستحضرید : مطابق قرارداد عادی مورخ اینجانب یک دستگاه را به مبلغ ریال از جنابعالی خریداری کردم و از ثمن معامله مبلغ ریال آن پرداخت شده و مقرر بوده است بقیه در دفتر خانه پرداخت گردد . اینک از آنجایی که در معامله مغبون واقع شده ام و این غبن فاحش است و بر حسب ماده ۴۱۶ قانون مدنی در صورتی که غبن فاحش باشد هر یک از متعاملین حق فسخ معامله را دارد و با التفات به اینکه به موجب ماده ۴۲۰ قانون خیار غبن باید پس از علم به آن فوریت اعمال گردد و حق اعمال آن در قرار داد پیش بینی شده است ، لذا با ابلاغ این اظهار نامه در مهلت مقرر قانونی فسخ معامله به لحاظ غبن فاحش اعلام ، و درخواست می شود ظرف ده روز از رویت این اظهار نامه جهت مسترد نمودن مبلغ پرداختی به اینجانب مراجعه نمایید. و السلام نام و نام خانوادگی امضاء - تاریخ