

نمونه اظهارنامه تنظیم سند رسمی انتقال و مطالبه وجه التزام

بسمه تعالی

برگ اظهارنامه

تاریخ

شماره

پیوست

مشخصات و اقامتگاه اظهارکننده	موضوع اظهارنامه	مشخصات و اقامتگاه مخاطب
(مشخصات کامل خریدار)	تنظیم سند رسمی انتقال و مطالبه وجه التزام	(مشخصات کامل فروشنده)
خلاصه اظهارات مخاطب محترم : با سلام ، احتراما ، همانطوریکه مستحضرید : به موجب قولنامه عادی مورخه مقدار.....دانگ یک باب واقع در..... به اینجانب فروخته اید ،اخیرا که قیمت املاک ترقی کرده با وجود مذاکرات مکرر جهت تنظیم سند و انتقال مابقی ثمن معامله از حضور در دفترخانه و انتقال سند امتناع می نمایید . چون طبق بند شرایط ضمن العقد جنابعالی ملتزم شده اید که در دفتر خانه اسناد رسمی سند تنظیم نماید و هم اکنون از انجام این تعهد امتناع ورزیده اید . از حضرتعالی تقاضای وفای به عهد با حضور در دفتر اسناد رسمی شماره واقع در.....و تنظیم سندملک فروخته شده را دارم و در صورت عدول از طرق محاکم قضایی علاوه بر الزام شما جهت تنظیم سند و انتقال مورد معامله ، مبلغ ریال وجه التزام عدول از معامله مندرج در قولنامه را طلب خواهم نمود . با تشکر نام و نام خانوادگی امضاء - تاریخ خلاصه پاسخ		