

نمونه وکالت نامه خرید ملک موروثی

موکل : آقای / خانم فرزند شناسنامه شماره متولد صادره از
به شماره ملی ساکن
.....

وکیل : آقای / خانم فرزند شناسنامه شماره متولد صادره از
به شماره ملی ساکن
.....

مورد وکالت : با رعایت جمیع جهات قانونی و ارائه مدارک مثبت و مورد نیاز و در صورت فقد هر گونه منع و ردع قانونی حسب مورد مراجعه به هر یک از دفاتر اسناد رسمی و دیگر ادارات و مراجع و مقامات ذیربط و ذیمدخل و اقدام در خصوص خریداری نمودن و قبول انتقال رسمی هر مقدار و میزان سهام و دانگ از عرصه و اعیان رقبه پلاک واقع در از سایر ورثه مرحوم / مرحومه طبق گواهی حصر وراثت دادگستری با لحاظ گواهی نامه ی واریز مالیات بر ارث شماره ی امور اقتصادی و دارایی که خود موکل به عنوان احدی از ورثه محسوب می گردد با جمیع لواحق و توابع و نمائات آن و حقوق مربوطه و آب ، برق ، گاز و فاضلاب و حق الاشتراک و امتیازات ناشیه آن ها به نام و برای تصرف مورد معامله و تحویل آن به موکل و تادیه بهاء و اخذ کلیه اسناد و مدارک اعم از بنچاق و سند مالکیت دفترچه ای و غیره اعم از اصل و المثنی از اداره ثبت اسناد و املاک محل وقوع ملک و دیگر مراجع و مقامات ذیربط چه در رابطه با سهام و دانگ خریداری شده و چه در رابطه با سهم موروثی موکل در رقبه موصوف و عنداللزوم تحویل اسناد مالکیت به اداره ثبت اسناد و املاک و اخذ سند مالکیت جدید دفترچه ای بصورت شش دانگ بنام موکل و اخذ رونوشت ، تصویر و تصویر مصدق و دادن رسید و قیام و اقدام به تمامی تشریفات و ایصال اسناد و مدارک مأخوذه به موکل و امضاء ذیل کلیه اوراق و اسناد و مدارک و دفاتر و نوشتجات مربوطه و انجام کلیه امور اداری و قانونی و ثبتی مورد نیاز راجع به مورد وکالت به نحوی که نیازی به حضور و امضاء مجدد و ثانوی موکل مرقوم نباشد.

حدود اختیارات : وکیل مرقوم دارای اختیارات تامه در خصوص مورد وکالت و لوازم آن از جمله حق توکیل به غیر ولو کاراراً می باشد و اقدام و امضاء وی به جای اقدام و امضاء موکل معتبر است . مدلول این سند فقط در نفس وکالت مؤثر است.

بتاریخ / / هجری شمسی.